



Gîte N° 16G6031 - Gîte du Meunier

67, rue du Logis - 16290 ASNIERES SUR NOUERE

Édité le 06/10/2020 - Saison 2021



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 80 m²

Une maison de vacances aménagée dans une ancienne maison de meunier, sur une exploitation agricole à 15 km d'Angoulême.



Cette ancienne maison de meunier rénovée en pierres apparentes est située sur une exploitation agricole, à 100 m. de la rivière la Nouère.

Rez-de-chaussée surélevé (accès par une dizaine de marches) : cuisine, salle à manger-salon (avec poêle à bois) avec accès à la terrasse en bois surélevée, une chambre avec lit 140, salle d'eau, wc. A l'étage : une chambre avec 1 lit 140 et 1 lit 90, wc avec lavabo. Draps et linge de cuisine fournis, lits faits à l'arrivée. Accès internet par WIFI (box). Cour close

privative sans vis-à-vis, portique, vélos à disposition. Tourisme et Handicap (visuel, auditif, mental). Chauffage à régler sur forfait. Animaux acceptés avec supplément, et uniquement sur accord préalable du propriétaire.

Équipement bébé : lit, chaise haute, baignoire, pot.

Accès ♿ Latitude. 45.71918000 - Longitude. 0.02679000

Par la route CD939 Angoulême-St Jean d'Angély, prendre la direction d'Asnières sur Nouère sur 1 km. Au 1er carrefour, tourner à droite (RD115) dir. Neuillac. A l'entrée de Neuillac prendre la 1ère rue à droite avant le panneau Stop (rue du Logis) et aller jusqu'au bout.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE CHARENTE

☎ 05 45 69 48 64 ✉

reservations@gitescharente.com<http://www.gitescharente.com>

Propriétaire

Monsieur VIVIER Gérard

37, rue du Logis Neuillac

16290 ASNIERES SUR NOUERE

☎ 0545969973 ☐ 0642105060

✉ vivier.jocelyne@wanadoo.fr

Remise des clés

Merci de contacter le propriétaire avant votre arrivée. Ses coordonnées figurent sur l'accusé de réception du solde de votre réservation.

Animal accepté (payant)

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Caution ménage : 60.00€

Période d'ouverture

toute l'année

Loisirs à proximité

- ☉ Côte Atlantique : 100.0 km
- ☉ Piscine : 12.0 km
- ☉ Pêche : Sur Place
- ☉ Baignade : 9.0 km
- ☉ Tennis : 2.0 km
- ☉ Equitation : 9.0 km
- ☉ Golf : 21.0 km
- ☉ Santé : 4.0 km
- ☉ Jonzac, Les Antilles : 54.0 km
- ☉ Circuit VTT : Sur Place
- ☉ Gare : 16.0 km
- ☉ Commerce : 10.0 km
- ☉ Canoë : 9.0 km
- ☉ Randonnée : Sur Place



Gîte N°16G6031 - Gîte du Meunier situé à 2.0 km du centre de ASNIERES SUR NOUERE

Tarifs à la semaine en € - Valable le 06/10/2020

**BASSE SAISON**

Du 02/01/2021 au 05/02/2021
 Du 06/03/2021 au 09/04/2021
 Du 02/10/2021 au 15/10/2021
 Du 30/10/2021 au 17/12/2021

350/630€**VACANCES DE FEVRIER**

Du 06/02/2021 au 05/03/2021

380€**VACANCES DE PRINTEMPS**

Du 10/04/2021 au 07/05/2021

380€**MAI**

Du 08/05/2021 au 28/05/2021

380€**MI SAISON**

Du 29/05/2021 au 02/07/2021
 Du 28/08/2021 au 01/10/2021

380€**HAUTE SAISON**

Du 03/07/2021 au 27/08/2021

490€**VACANCES DE TOUSSAINT**

Du 16/10/2021 au 29/10/2021

380€**VACANCES NOEL**

Du 18/12/2021 au 31/12/2021

380€**Le prix comprend**

- Bois inclus dans le prix.
- Electricité jusqu'à 8 Kwh par jour.

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : à régler sur place. Voir zone options/suppléments ou descriptif.
- Electricité : à régler sur place au-delà de 8 kw/h par jour
- Taxe de séjour en supplément

Options / Suppléments

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Ménage fin de séjour (forfait) | 60.00€ |
| Loc Linge de toilette/pers. | 4.00€ |
| Forfait Chauffage (semaine) | 30.00€ |
| Supplément/animal/jour | 3.00€ |
| Caution ménage | 60.00€ |

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Espace clos | <input checked="" type="checkbox"/> Espace privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong | <input checked="" type="checkbox"/> Portique | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vélos | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis | <input checked="" type="checkbox"/> Ménage payant |
|---|---|

Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface Literie | Descriptif - Equipement |
|-----------|---------------|------------------------------|-------------------------|
| RDC | Cuisine | | |
| RDC | Séjour | | |
| RDC | Chambre | - 1 lit(s) 140 | |
| RDC | Salle d'eau | | |
| RDC | WC | | |
| 1er étage | Chambre | - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140 | |
| 1er étage | WC | | |



GITES DE FRANCE CHARENTE



Gîte N° 16G6031 - Gîte du Meunier

67, rue du Logis - 16290 ASNIERES SUR NOUERE

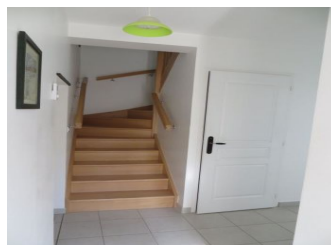
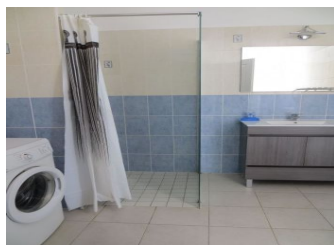
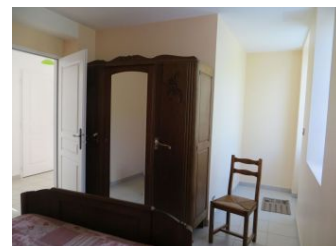
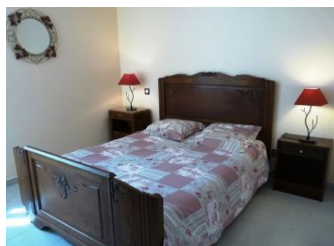
Édité le 06/10/2020 - Saison 2021



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 80 m²



* Photos non contractuelles

GITES DE FRANCE CHARENTE - 21 rue d'Iena - 16000 ANGOULEME

☎ 05 45 69 48 64 ✉ reservations@gitescharente.com 🌐 <http://www.gitescharente.com>



GITES DE FRANCE CHARENTE



Gîte N° 16G6031 - Gîte du Meunier

67, rue du Logis - 16290 ASNIERES SUR NOUERE

Édité le 06/10/2020 - Saison 2021



Capacité : 5 personnes

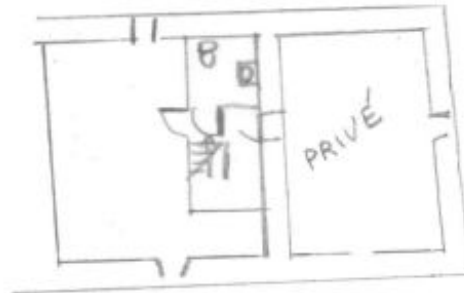
Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 80 m²

REZ-DE-CHAUSSEE



ETAGE



* Photos non contractuelles